

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO  
Z DNIA 10.09.2025 R.****Technologia wykonania budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na terenie działki ewidencyjnej 53/3 i 53/4 z obrębem 4-11-06 na terenie Dzielnicy Targówek – „Inwestycja Novaklukowska”**

- Budynki zaprojektowane w technologii tradycyjnej z pustaków ceramicznych typu Protherm 25 P+W ocieplonych warstwą styropianu i wełny.
- Ściany fundamentowe z bloczka betonowego.
- Ściany działowe w lokalach z cegły Prothem 11,8 cm.
- Dach o konstrukcji krokwiowo-jętkowej, z blachy na rąbek stojącej, ocieplony wełną mineralną + płyty OSB.
- Elewacje wykończone tynkiem silikonowym cienkowarstwowym, na siatce, ocieplane styropianem.
- Elementy dekoracyjne elewacji wykonane z wielkoformatowych płyt.
- Stropy wylewane żelbetowe ocieplane warstwą styropianu.
- Posadzka betonowa zbrojona przeciwskurczowo.
- Stolarka okienna PCV szymbami zespolonymi o współczynniku  $U_w < 1,1$
- Ściana dylatacyjna przedzielona wełną 2 cm.